

Введение

Общие положения

Настоящий лесохозяйственный регламент – основа для осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в границах Юрсовского лесничества.

В лесохозяйственный регламент внесены изменения в соответствии с частью 7 статьи 87 Лесного Кодекса Российской Федерации (от 4.12.2006г. № 200-ФЗ в ред. Федеральных законов от 29.12.2010 N 442-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006г. № 50, ст. 5278), по программе, утвержденной приказом МПР России от 19.04.2007г. № 106 "Об утверждении Состава лесохозяйственных регламентов, порядка их разработки, сроков действия и порядка внесения в них изменений". Лесохозяйственный регламент содержит свод нормативов и параметров комплексного освоения лесов применительно к территории, лесорастительным условиям лесничества, определяет правовой режим лесных участков, при этом лесничий самостоятельно планирует, проектирует и обеспечивает деятельность лесничества, руководствуясь нормами и ограничениями лесохозяйственного регламента (ст. 27 Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ).

Лесной Кодекс Российской Федерации устанавливает обязательность исполнения включенных в лесохозяйственный регламент требований всеми гражданами и юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах лесничества (ст. 87, 4.6 Лесного Кодекса Российской Федерации).

Невыполнение лесохозяйственного регламента является основанием для расторжения договоров аренды лесных участков, договоров купли-продажи лесных насаждений, принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного срочного пользования лесными участками (ст. 24,51,61 Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ).

Предельный срок действия лесохозяйственного регламента ограничивается десятью годами, конкретный срок действия лесохозяйственного регламента будет зависеть от интенсивности освоения лесов и динамики экономического и социального развития административных районов Пензенской области, на территории которых расположено лесничество.

МПР России определен порядок внесения изменений в лесохозяйственные регламенты. Внесение изменений допускается в случаях:

- изменения структуры и состояния лесов, выявленного при проведении лесоустройства или специальных обследований;
- изменения действующих нормативных правовых актов в области лесных отношений;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Лесохозяйственный регламент составлен на основе действующих законов и изданных нормативных правовых актов.

Состав лесохозяйственного регламента

1. Пояснительная записка.
2. Приложения.
3. Картографический материал.

Задачи регламента

В лесохозяйственном регламенте в отношении лесов, расположенных в границах лесничества, в соответствии с частью 5 статьи 87 Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ, устанавливаются:

- подразделение лесов по целевому и функциональному назначению;
- многоцелевое, непрерывное и не истощительное использование лесов;
- определение возможности сочетания в пределах одного лесного участка различных видов его существующего и перспективного использования;
- определение видов разрешенного использования лесов;
- возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов и другие параметры их разрешенного использования;
- ограничения использования лесов в случаях запрета на осуществление одного или нескольких видов использования лесов, запрета на проведение рубок, иных ограничений, установленных Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ и другими федеральными законами;
- требования к охране, защите, воспроизводству лесов.

Статьей 13 Федерального закона от 4 декабря 2006 г. № 201 - ФЗ "О введении в действие Лесного Кодекса Российской Федерации" (далее - № 201-ФЗ) определено, что до приведения в соответствие с Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих лесные отношения, федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, а также акты законодательства Союза ССР, действующие на территории Российской Федерации в пределах и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, применяются постольку, поскольку они не противоречат Лесному Кодексу Российской Федерации № 200-ФЗ. В соответствии со статьей 15 ФЗ № 201 до 1 июля 2007 г. Правительством Российской Федерации изданы нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию положений Лесного Кодекса Российской Федерации. Лес, как совокупность лесной растительности, земли, животного мира и других компонентов окружающей среды, имеет важное экологическое, экономическое и социальное значение. Для использования лесов в интересах человека без ущерба для окружающей среды необходимо произвести их инвентаризацию и организовать в них ведение лесного хозяйства.

Ведение лесного хозяйства должно обеспечивать:

- сохранение и усиление средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических и других полезных свойств леса в интересах здоровья человека;
- многоцелевое, непрерывное, не истощительное пользование лесным фондом для удовлетворения потребностей общества и отдельных граждан в древесине и других лесных ресурсах;
- воспроизводство, улучшение породного состава и качества лесов, повышение их продуктивности, охрану и защиту;
- рациональное использование земель лесного фонда;
- повышение эффективности ведения лесного хозяйства на основе единой технической политики, использование достижений науки, техники и передового опыта;
- сохранение биологического разнообразия, объектов историко-культурного и

природного наследия.

Для приведения их в состояние, соответствующее Лесному Кодексу, проведены следующие действия:

- определены виды разрешенного использования лесов по участковым лесничествам;
- рассчитаны объемы заготовки (расчетная лесосека), параметры и сроки разрешенного использования лесов при осуществлении сплошных рубок спелых и перестойных насаждений; в спелых и перестойных насаждениях при выборочных рубках;
- рассчитаны объемы заготовки древесины при вырубке средневозрастных, приспевающих, спелых и перестойных насаждений, при уходе за лесами, при проведении санитарно-оздоровительных мероприятий;
- определены нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для заготовки не древесных лесных ресурсов;
- определены нормативы и сроки разрешенного использования лесов для заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений;
- определены нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства и осуществления охоты, для ведения сельского хозяйства;
- определены нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов, по охране, защите и воспроизводству лесов;
- определены нормативы по ограничению использования лесов по видам целевого назначения, видам особо защитных участков, ограничение по видам использования;

Для обеспечения эффективного лесопользования и решения указанных проблем в переходный период принят Федеральный закон от 24 июля 2007г. № 217-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О введении в действие Лесного Кодекса Российской Федерации". Указанным Федеральным законом предусмотрено внесение следующих изменений в ФЗ № 201, в частности определено, что:

- 1) Договоры аренды участков лесного фонда должны быть приведены в соответствие с Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ до 1 января 2009 года;
- 2) Для приведения договоров аренды участков лесного фонда и договоров безвозмездного пользования участками лесного фонда в соответствие с Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ не требуется проведения государственного кадастрового учета лесных участков;
- 3) Порядок приведения договоров аренды участков лесного фонда и договоров безвозмездного пользования участками лесного фонда в соответствие с Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- 4) При предоставлении гражданам, юридическим лицам лесных участков в составе земель лесного фонда, не прошедших государственного кадастрового учета, осуществляется их государственный учет. В этом случае проектирование лесных участков осуществляется в соответствии с положениями частей 1,2,4 и 5 статьи 69 Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ;
- 5) Государственный учет лесных участков в составе земель лесного фонда включает в себя действия органов государственной власти в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-83 Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ, по внесению в государственный лесной реестр сведений, подтверждающих существование таких земельных участков с характеристиками, соответствующими части 1 статьи 69 Лесного Кодекса Российской Федерации. Указанные сведения в графической и текстовой форме воспроизводятся в плане лесного участка, который заверяется органом государственной власти, осуществляющим

ведение государственного лесного реестра. Порядок проведения государственного учета лесного участка в составе земель лесного фонда устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Плата за проведение государственного учета лесного участка в составе земель лесного фонда не взимается;

6) Лесные участки в составе земель лесного фонда, кадастровый учет которых не осуществлялся, признаются ранее учтенными объектами недвижимости. План лесного участка в составе земель лесного фонда, выданный до 1 января 2010 года, признается юридически действительным. До 1 января 2011 года кадастровую деятельность, осуществляемую в соответствии с законодательством о государственном кадастре недвижимости, наряду с кадастровыми инженерами вправе осуществлять лица, обладающие правом проведения работ по лесоустройству;

7) Право собственности Российской Федерации на участки лесного фонда, ограничения (обременения) этого права и сделки с такими участками, зарегистрированные до дня введения в действие Лесного Кодекса Российской Федерации № 200-ФЗ, признаются соответственно правом собственности Российской Федерации на соответствующие лесные участки в составе земель лесного фонда, ограничениями (обременениями) этого права и сделками с ними. Государственная регистрация договоров аренды лесных участков, договоров безвозмездного срочного пользования лесными участками в составе земель лесного фонда, приведенных в соответствие с Лесным Кодексом, осуществляется без предоставления кадастровых планов или кадастровых паспортов лесных участков (при условии, если государственный кадастровый учет лесных участков не осуществляется);

8) В случае, если до 1 января 2010 года государственный кадастровый учет лесных участков в составе земель лесного фонда не осуществлялся, для проведения государственной регистрации прав на такие лесные участки и сделок с ними вместо кадастрового плана или кадастрового паспорта представляются планы лесных участков и идентификация лесного участка в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним осуществляется по условному номеру, который присваивается такому лесному участку в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

9) Арендатор по договору аренды лесного участка до приведения его в соответствие с Лесным Кодексом Российской Федерации № 200-ФЗ, а также арендатор по договору аренды участка лесного фонда или по договору аренды лесного участка, если государственный кадастровый учет таких участков не осуществлялся, не вправе:

- сдавать арендованный участок лесного фонда, лесной участок в субаренду;
- передавать свои права и обязанности по договору аренды участка лесного фонда, по договору аренды участка другим лицам (перенаем);
- отдавать арендные права в залог;
- вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

Основание для разработки. Сведения об организации-разработчике

Составление лесохозяйственного регламента выполнено Пензенской экспедицией филиала ФГУП «Рослесинфорг» «Поволжский Леспроект», действующим на основании Положения о филиале, утвержденного приказом ФГУП «Рослесинфорг» от 25. 06.2007 г. №91.

Юридический адрес: ФГУП «Рослесинфорг», 113035, г. Москва, ул. Садовническая, 56/49, строение ОГРН 10377393550835

Филиал ФГУП «Рослесинфорг» «Поволжский Леспроект» Пензенская экспедиция: Россия, 440008, г. Пенза, ул. Захарова, д. 20А. ИНН/КПП 526015081/583602001.

Основанием для внесения изменений в лесохозяйственный регламент является Государственный контракт на внесение изменений в лесохозяйственные регламенты лесничеств №23 от 14.02.2011 года между Управлением лесами Пензенской области и Некоммерческой научно-исследовательской организацией «Волжский Международный Институт Леса».

Исполнителем работ по внесению изменений в лесохозяйственный регламент является ЧУ НИО «Волжский институт леса», действующая на основании Устава.

Почтовый адрес: 410017, г. Саратов, ул. Новоузенская, 83

Корниенко Ю.А. – директор, к.с.-х.н., доцент, Заслуженный лесовод Российской Федерации, член-корреспондент СРО Российской экологической академии;

Корниенко М.Ю. – заместитель директора по научной работе, к.с.-х.н., доцент, член-корреспондент СРО Российской экологической академии;

Лушников М.В. – начальник лесотехнического отдела, к.т.н., доцент;

Драгина А.В. – начальник партии;

Трофимова М.П. – начальник партии;

Костин А.В. – начальник партии;

Апаров Е.Ю. – инженер лесного хозяйства;

Саввин Е.В. – инженер лесного хозяйства;

Медведев А.М. – инженер-картограф.

Список консультантов

Терешкин А.В. – заведующий кафедрой «Садово-парковое и ландшафтное строительство» Саратовского ГАУ им. Н.И. Вавилова, к.с.-х.н., доцент;

Кабанов С.В. – доцент кафедры «Лесоводство и лесная таксация» Саратовского ГАУ им. Н.И. Вавилова к.с.-х.н.

Информационная база для составления лесохозяйственного регламента

При выполнении работ по внесению изменений в лесохозяйственный регламент использовались:

- материалы лесоустройства 2006 года, выполненного методом классов возраста на основе соответствующих законодательных, методических и нормативных документов, перечисленных в приложении;
- материалы государственного лесного реестра по состоянию на 1.01.2011 года.

Разработанные в развитие Лесного Кодекса Российской Федерации №200-ФЗ, №32-ФЗ подзаконные нормативные документы пока не полностью раскрывают технологические и региональные особенности проведения работ, поэтому сведения, содержащиеся в применявшихся ранее документах, могут служить в качестве справочных, в части, не противоречащей действующему законодательству.

Нормативные документы представлены в приложении 1.